

Calles Transversales Límitrofes

El inmueble se ubica por Av. Ejido Felipe Angeles, entre Calle del Roble al Poniente y C. Ejido 9 de Diciembre al Oriente, acera lado Sur.

Configuración

Regular

Topografía

Plana

Características Panorámicas

Propia de un fraccionamiento de clase Medio-Bajo.

Uso del suelo

Habitacional Unifamiliar

Coefficiente de utilización del suelo CUS

0.97

Densidad habitacional

200 hab/ha Según Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Los Mochis.

Servidumbre y restricciones

Las establecidas en el Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Los Mochis.

Medidas y colindancias del terreno

Según levantamiento de medidas

Clave catastral:

003-000-019-073-012-001

Al Noreste: Mide 11.90 Metros y colinda con calle Felipe Angeles;

Al Sureste: Mide 18.68 Metros y colinda con lote 2 y 18;

Al Suroeste: Mide 11.25 Metros y colinda con lote 5;

Al Noroeste: Mide 18.80 Metros y colinda con lote 16.

ST	Superficie del Terreno	216.82	M ²

Ubicación del Terreno

